



Fiche d'identité

Implantation : ABONDANCE

Maitre d'oeuvre

CQFD (Construction de Qualité à Faibles Déperditions) certifié concepteur de maison passive

Données générales

Année de construction : 2014/2015

Surface habitable : 80 m²

Maison sur 3 niveaux

Orientation principale du bâtiment : Sud

Altitude : 1150 m



Création le 15/07/2015

Maison passive en ossature bois



Cette maison en ossature bois vise les critères de performance énergétique fixés par le label Maison Passive du Passiv Haus Institut (PHI).

Le bâtiment devra répondre aux exigences suivantes :

- une consommation de chauffage inférieure à 15 kWh/m².an
- une étanchéité de l'enveloppe n50 ≤ à 0.6 h-1
- des besoins en énergie primaire totale < 120 kWh/m²/an

Il est considéré que 15 kWh/m².an sont suffisants pour chauffer un bâtiment dans de bonnes conditions grâce aux apports du soleil et à la récupération des calories émises à l'intérieur de la maison. En comparaison, les besoins énergétiques en chauffage d'un bâtiment du parc résidentiel existant est de l'ordre de 200 kWh/m².an.

Interview du propriétaire

Pourquoi vous être lancé dans une démarche de développement durable ?

"Nous avons choisi de construire une maison passive en bois pour le confort de vie, le respect de la planète et à long terme de notre porte monnaie."

Quelles sont les actions clefs menées ?

Caractéristiques techniques

Murs :

- Murs en ossature bois avec poutre en I
- 50 mm de ouate de cellulose projetée humide + 360 mm de ouate de cellulose insufflée + 35 mm de fibre de bois extérieure

Toiture :

- 400 mm de ouate de cellulose + 35 mm de fibre de bois haute densité
- Combles aménagés
- Chevrons en bois en I

Plancher bas :

- Solives en bois en I
- 400 mm de ouate de cellulose + 35 mm de fibre de bois
- Chappe béton sur plancher OSB

Vitrages :

- Triple vitrage
- Menuiseries bois/alu INTERNORME



Menuiserie bois/alu

Systemes utilisés

Ventilation : VMC double flux (tour compact NILAN)

Chauffage : poêle à bois bûches de faible puissance < 6kW

ECS (eau chaude sanitaire) : ballon thermodynamique sur VMC double flux

Récupération de chaleur sur eaux usées RECOH VERT sur évacuation de douche

Consommations prévues

Niveau de performance énergétique global souhaité : label maison passive de Passiv Haus Institut

Consommations énergétiques visées :

15 kWh/m²/an pour le chauffage

120 kWh/m²/an d'énergie primaire

Particularité du projet

Source d'eau à proximité pour l'alimentation en eau du bâtiment

En projet : installation d'une **microturbine** dans le ruisseau passant sur le terrain



Captage de l'eau

Coût du projet

Budget travaux : 180 000 €

prioriterre

3 rue René Dumont

F-74960 MEYTHET

Tél : 04 50 67 17 54

contact@prioriterre.org

www.prioriterre.org



Information et Conseil
Energie Eau Consommation

Partenaires

